АДМИНИСТРАЦИЯ СТАНЦИОННОГО СЕЛЬСОВЕТА

НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**02.04.2015 ст. Мочище №**

**О назначении публичных слушаний**

**по вопросу предоставления разрешения**

**на отклонение от предельных параметров**

**разрешенного строительства на земельном**

**участке с КН 54:19:112001:6244**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с [Градостроительным кодексом Российской Федерации](http://docs.pravo.ru/entity/get/3/?entity_id=342084), статьи 20 Правил землепользования и застройки Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденных решением сессии Совета депутатов Станционного сельсовета от 26.04.2011 г. № 1, Федеральным законом от [06.10.2003 N 131-ФЗ](http://docs.pravo.ru/entity/get/1811/?entity_id=2085757897) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положения «Об организации и проведении публичных слушаний», утвержденных решением сессии № 9 Совета депутатов Станционного сельсовета от 26.10.2005г.,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства Лыковой Елене Сергеевне (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка)
   1. в части уменьшения предельной минимальной площади земельного участка с кадастровым номером 54:19:112001:6244, площадью 556 кв.м., местоположением: Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, п. Садовый, жилмассив Ключевой, ул. Озерная, участок №1 (зона существующей малоэтажной индивидуальной застройки с приусадебными участками (1-3 этажа));
   2. в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:19:112001:6244, площадью 556 кв.м., местоположением: Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, п. Садовый, жилмассив Ключевой, ул. Озерная, участок №1 (зона существующей малоэтажной индивидуальной застройки с приусадебными участками (1-3 этажа)), с 3 м до 0,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:19:112001:5160 в габаритах объекта капитального строительства.
2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области провести 27.04.2015 в 15.00 час. публичные слушания по адресу: по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, ст. Мочище, ул. Линейная, 64а.
3. Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, ст. Мочище, ул. Линейная, 68, каб. 2, адрес электронной почты: stan1905@yandex.ru, контактный телефон: 294-71-83.
4. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области свои предложения по внесенному на публичные слушания вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.
5. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Приобская правда», разместить на официальном сайте администрации Станционного сельсовета [www.admstan.ru](http://www.admstan.ru)
6. Контроль за исполнением оставляю за собой.

Глава администрации О.Л. Данилова

О.В. Пучкина

2947-183