**Приложение**

к постановлению администрации Станционного сельсовета

Новосибирского района Новосибирской области

от 06.12.2022 №735

«Об утверждении Перечня муниципальных услуг, предоставляемых

Станционным сельсоветом Новосибирского района Новосибирской области»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Идентификационный номер муниципальной услуги\* | Наименование муниципальной услуги | Нормативный правовой акт, определяющий порядок предоставления муниципальной услуги |
| 1 | 2 | 3 |
| **1. Услуги в сфере социальной защиты населения** | | |
| 54191601001 | Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ;  Постановление Правительства Российской Федерации от 21.05.2005 №315 «Об утверждении типового договора социального найма жилого помещения» |
| 54191601002 | Предоставление служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ;  Постановление Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 №42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений» |
| 54191601005 | Предоставление жилых помещений по договорам найма помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ;  Гражданский кодекс Российской Федерации (часть 2) от 26.01.1996 №14-ФЗ |
| 54191601007 | Предоставление жилых помещений в общежитиях муниципального специализированного жилищного фонда | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ;  Постановление Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 №42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений» |
| 54191601008 | Заключение договоров социального найма с гражданами, проживающими в муниципальном жилищном фонде социального использования на основании ордера | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ |
| 54191601009 | Изменение договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ |
| 541916010010 | Заключение договоров социального найма с гражданами, осуществившими обмен жилыми помещениями муниципального жилищного фонда социального использования | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ |
| 541916010011 | Предоставление информации об очерёдности предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда на условиях социального найма | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ |
| 541916010012 | Принятие на учёт граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ;  Закон Новосибирской области от 04.11.2005 №337-ОЗ «Об учёте органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма» |
| 541916010013 | Предоставление нанимателю жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования по договору социального найма | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ;  Постановление Правительства Российской Федерации от 21.05.2005 №315 «Об утверждении типового договора социального найма жилого помещения» |
| 541916010014 | Заключение договоров бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого ими жилого помещения в муниципальном жилищном фонде | Закон Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» |
| 541916010015 | Предоставление жилых помещений маневренного фонда муниципального специализированного жилищного фонда | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004  № 188-ФЗ; Постановление Правительства Российской Федерации от 26.01.2006   № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений» |
| 541916010043 | Заключение договоров передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность | Закон Российской Федерации от 04.07.1991    № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» |
| 541916010044 | Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования по договорам аренды без проведения торгов | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ; Гражданский кодекс Российской Федерации»     (часть 2)  от 26.01.1996  № 14-ФЗ |
| 541916010045 | Признание граждан малоимущими, в целях принятия на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ; Закон Новосибирской области от 04.11.2005  №337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма»; Постановление Губернатора Новосибирской области от 26.12.2005 № 678 «Об утверждении порядка определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, для расчета располагаемого дохода и расчета стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи, для расчета потребности в средствах на приобретение жилья в целях признания гражданина малоимущим на территории Новосибирской области» |
| **2. Услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства** | | |
| 541916020018 | Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004  №188-ФЗ; Федеральный закон от 21.07.2014   № 209-ФЗ           «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»; Федеральный закон от 30.12.200 4 № 210-ФЗ  «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» |
| 541916020019 | Согласование переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004    № 188-ФЗ |
| 541916020020 | Перевод жилого помещения в нежилое помещение | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ; Постановление Правительства Российской Федерации от 10.08.2005 № 502 «Об утверждении формы уведомления о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение» |
| 541916020021 | Перевод нежилого помещения в жилое помещение | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ; Постановление Правительства Российской Федерации от 10.08.2005 № 502 «Об утверждении формы уведомления о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение» |
| 541916020022 | Признание садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом | Постановление Правительства РФ от 28.01.2016 года №47 "Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения не пригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом" |
| **3. Услуги в сфере имущественно-земельных отношений, строительства и регулирования предпринимательской деятельности** | | |
| 541916020023 | Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду | Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» |
| 541916020024 | Предоставление в аренду имущества муниципальной казны без проведения торгов | Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» |
| 541916020027 | Выдача справки об использовании (неиспользовании) гражданином права на приватизацию жилых помещений | Закон Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» |
| 541916020028 | Выдача сведений из реестра муниципального имущества | Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011   № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества» |
| 541916020032 | Присвоение и аннулирование адресов объектов адресации | Постановление Правительства РФ от 19.11.2014 № 1221  «Об утверждении правил присвоения, изменения и аннулирования адресов»  Приказ Министерства финансов Российской Федерации от 11.12.2014 №146н «Об утверждении форм заявления о присвоении объекту адресации или аннулировании его адреса, решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании адреса» |
| 541916020033 | Выдача, продление срока действия, переоформление разрешений на право организации розничного рынка | Федеральный закон от 30.12.2006   № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»; Постановление Правительства РФ от 10.03.2007 № 148  «Об утверждении правил выдачи разрешений организации розничного рынка» |
| 541916020046 | Выдача разрешения на использование земель или земельного участка без предоставления земельных участков и установления сервитута в установленных Правительством Российской Федерации случаях | Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001  № 136-ФЗ; Постановление Правительства Российской Федерации от 27.11.2014 № 1244 «Об утверждении правил выдачи разрешения на использование земель и земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности» |
| 541916020047 | Выдача разрешения на снос, замену, пересадку, обрезку зелёных насаждений | Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011  № 613; Приказ Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999  № 153 |
| 541916020048 | Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов | Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ; Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 12.01.2015 № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов» |
| 541916020049 | Включение в перечень мест проведения ярмарок земельных участков, зданий, сооружений, а так же их частей, принадлежащих на праве собственности (пользования, владения) гражданам или юридическим лицам. | Федеральный закон от 28.12.2009 №381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации";  Постановление Правительства Новосибирской области от 14.07.2011 №303-п  "Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Новосибирской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них". |
| 541916020051 | Прием заявок на участие в ярмарке, организатором которой является орган местного самоуправления муниципального образования Новосибирской области. | Федеральный закон от 28.12.2009 №381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации"; Постановление Правительства Новосибирской области от 14.07.2011 №303-п  "Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Новосибирской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них" |
| 541916020052 | Постановка граждан на учёт в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в собственность бесплатно | Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ;  Закон Новосибирской области от 05.12.2016 №112-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования земельных отношений на территории Новосибирской области» |
| 541916020053 | Предварительное согласование предоставления земельного участка | Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ;  Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 12.01.2015 №1 «Об утверждении Перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов» |
| 5440100010000772544 | Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование | Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;  Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ;  Устав Администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области |
| **4. Услуги в сфере транспорта и дорожного хозяйства, связи** | | |
| 541916020036 | Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспорта | Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 24.07.2012 № 258 «Об утверждении порядка выдачи специального разрешения по автомобильным дорогам транспортного средства, осуществляющего перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов» |
| 541916020037 | Согласование размещения сооружений связи на объектах муниципального имущества | Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи» |
| **5. Услуги в сфере связи с общественностью** | | |
| **6. Прочие услуги** | | |
| 541916020041 | Выдача разрешений на проведение земляных работ | Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 13.04.2017 «711/пр «Об утверждении Методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территории поселений, городских округов, внутригородских районов» |
| 541916020042 | Предоставление земли для погребения умершего | Федеральный закон от 12.01.1996 №8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* 54 – код региона, 1916 – код муниципального образования, 01-06 – код многофункциональной группы регламентов, 001-0053 – номер муниципальной услуги

Глава Станционного сельсовета Ф.К. Хабибуллин

исп. Селезнева Т.Ю.

тел. 29-47-270